

Bauvorhaben: Neubau einer kommunalen Kindertagesstätte "Am Sandfeld"
 Bauort: Gemarkung Poppenhausen, Flur 7, Flurstück 5/22
 Bauherr: Gemeinde Poppenhausen, Von-Steinrück-Platz 1, 36163 Poppenhausen

Berechnung Nettoraumfläche (NUF, TF u. VF), Bebaute Fläche und Bruttorauminhalt

a) Nettoraumfläche (R)

Erdgeschoss

01 WF		3,885 m	x	3,900 m	=		15,15 qm
02 Küche		3,385 m	x	3,000 m	=	10,155 qm	
		4,010 m	x	3,010 m	=	12,070 qm	
							22,23 qm
03 Anlieferung		2,385 m	x	2,885 m	=		6,88 qm
04 Abst.		1,760 m	x	3,010 m	=		5,30 qm
05 Lager		2,135 m	x	6,010 m	=		12,83 qm
06 Technik		3,635 m	x	3,135 m	=		11,40 qm
07 Matschraum		3,635 m	x	2,760 m	=		10,03 qm
08 Spielflur		27,135 m	x	3,010 m	=	81,676 qm	
	-5 x	0,115 m	x	0,500 m	=	-0,288 qm	
		-2,115 m	x	0,500 m	=	-1,058 qm	
	2 x	3,385 m	x	2,000 m	=	13,540 qm	
							93,87 qm
09 Leiterin		2,885 m	x	4,605 m	=	13,285 qm	
	0,5 x	2,885 m	x	0,775 m	=	1,118 qm	
							14,40 qm
10 Sozialraum		3,260 m	x	3,385 m	=	11,035 qm	
		2,760 m	x	2,020 m	=	5,575 qm	
		0,510 m	x	0,605 m	=	0,309 qm	
	0,5 x	2,250 m	x	0,605 m	=	0,681 qm	
							17,60 qm
11 Flur		1,760 m	x	6,250 m	=	11,000 qm	
		0,500 m	x	2,510 m	=	1,255 qm	
							12,26 qm
12 WC Besucher		3,635 m	x	2,010 m	=		7,31 qm
13 WC Pers.		3,635 m	x	1,260 m	=		4,58 qm
14 Besprechung		3,635 m	x	2,510 m	=		9,12 qm

15	Ruheraum 1			5,010 m	x	1,875 m	=	9,394 qm	
				2,125 m	x	2,885 m	=	6,131 qm	
		0,25	x	3,142	x	2,885 m	x	2,885 m	= 6,537 qm
									22,06 qm
16	Gruppenraum 1			8,510 m	x	2,635 m	=	22,424 qm	
				7,135 m	x	5,750 m	=	41,026 qm	
				5,010 m	x	3,125 m	=	15,656 qm	
				1,375 m	x	2,885 m	=	3,967 qm	
		-0,25	x	3,142	x	3,125 m	x	3,125 m	= -7,670 qm
									75,40 qm
17	Bad 1			3,135 m	x	5,635 m	=		17,67 qm
18	Lager			1,760 m	x	4,760 m	=		8,38 qm
19	Bewegungsraum			6,885 m	x	10,635 m	=		73,22 qm
20	Putzm.			1,760 m	x	2,885 m	=		5,08 qm
21	Lager			1,760 m	x	2,385 m	=		4,20 qm
22	Bad 2			3,135 m	x	5,635 m	=		17,67 qm
23	Gruppenraum 2			8,510 m	x	2,635 m	=	22,424 qm	
				7,135 m	x	5,750 m	=	41,026 qm	
				5,010 m	x	3,125 m	=	15,656 qm	
				1,375 m	x	2,885 m	=	3,967 qm	
		-0,25	x	3,142	x	3,125 m	x	3,125 m	= -7,670 qm
									75,40 qm
24	Ruheraum 2			5,010 m	x	1,875 m	=	9,394 qm	
				2,125 m	x	2,885 m	=	6,131 qm	
		0,25	x	3,142	x	2,885 m	x	2,885 m	= 6,537 qm
									22,06 qm
Summe Erdgeschoss									564,09 qm
<u>Obergeschoss</u>									
25	2. Ebene Gruppe 1			<i>Ermittlung lt. CAD</i>			=		26,81 qm
26	Abst. 1			5,260 m	x	1,760 m	=	9,258 qm	
				1,760 m	x	3,000 m	=	5,280 qm	
									14,54 qm
27	2. Ebene Gruppe 2			<i>Ermittlung lt. CAD</i>			=		26,81 qm
28	Abst. 2			5,260 m	x	1,760 m	=	9,258 qm	
				1,760 m	x	3,000 m	=	5,280 qm	
									14,54 qm
Summe Obergeschoss									82,70 qm
Nettoraumfläche (R) gesamt:									646,78 qm

Gerätehaus

01 Spielgeräte 9,020 m x 5,520 m = 49,79 qm

b) Nettoraumfläche (S)**Erdgeschoss**

01 Freifläche, überdacht 10,315 m x 2,750 m = 28,37 qm

Nettoraumfläche (S) gesamt:	28,37 qm
------------------------------------	-----------------

c) Bebaute Fläche:

Kindertagesstätte (R)	28,935 m x 6,810 m = 197,047 qm	
	-3,565 m x 2,250 m = -8,021 qm	
-0,5 x	5,600 m x 1,500 m = -4,200 qm	
	27,935 m x 2,690 m = 75,145 qm	
	28,935 m x 14,185 m = 410,443 qm	
	-10,315 m x 2,750 m = -28,366 qm	
		642,05 qm
Freifläche, überdacht (S)	10,315 m x 2,750 m =	28,37 qm
Gerätehaus (R)	9,500 m x 6,000 m =	57,00 qm

Bebaute Fläche gesamt:	727,41 qm
-------------------------------	------------------

d) Bruttorauminhalt:

Kindertagesstätte (R)	3,350 m x 28,935 m x 9,500 m = 920,856 cbm
	1/2 x 1,675 m x 28,935 m x 9,500 m = 230,214 cbm
-2 x	4,550 m x 0,500 m x 2,690 m = -12,240 cbm
-2 x	1/2 x 0,475 m x 0,500 m x 2,690 m = -0,639 cbm
	-3,350 m x 3,565 m x 2,250 m = -26,871 cbm
	1/2 x -0,395 m x 3,565 m x 2,250 m = -1,584 cbm
	1/2 x -3,350 m x 5,600 m x 1,500 m = -14,070 cbm
	4,350 m x 28,935 m x 14,185 m = 1.785,427 cbm
1/2 x	2,500 m x 28,935 m x 14,185 m = 513,054 cbm
	-4,350 m x 10,315 m x 2,750 m = -123,393 cbm
1/2 x	-0,485 m x 10,315 m x 2,750 m = -6,879 cbm

3.263,875 cbm

Freifläche, überdacht (S)		4,350 m	x	10,315 m	x	2,750 m	=	123,393 cbm
	1/2 x	0,485 m	x	10,315 m	x	2,750 m	=	6,879 cbm

130,272 cbm

Gerätehaus (R)		2,485 m	x	9,500 m	x	6,000 m	=	141,645 cbm
	1/2 x	1,060 m	x	9,500 m	x	6,000 m	=	30,210 cbm

171,855 cbm**Bruttorauminhalt gesamt: 3.566,002 cbm**

Bauherr:

Entwurfsverfasser:
Ebersburg, 19.12.2018