

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) am 30.09.2021

Vom Gemeindevorstand waren anwesend:

Bürgermeister Manfred Helfrich, 1. Bgo. Peter Schramm, Frank Brüssow, Klaus Bleuel, Dr. Arnulf Müller, Martin Kohlhaas, Jürgen Schleicher

Als stimmberechtigte Gemeindevertreter waren anwesend:

Alexandra Ballweg, Michael Sapper, Frank Unger, Raphael Mehler, Matthias Müller, Uwe Schleicher, Joachim Leitschuh, Andreas Bub, Dr. Tobias Niebling, Elisabeth Mihm, Lioba Mihm, Manfred Mihm, Irmtraud Becker, Thomas Wehner,

Schriftführer: Stephan Unger

Entschuldigt fehlten: Ina Schmitt

Abstimmung zur Erweiterung der Tagesordnung:

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt die Vorsitzende der Gemeindevertretung, Frau Alexandra Ballweg, eine Erweiterung der Tagesordnung um zwei Anträge der FW-Fraktion zur Abstimmung.

Antrag 1 vom 10.09.2021 zum Thema: Ausarbeitung eines Konzeptes über die Möglichkeiten der Bereitstellung von Wohnmobilstellplätzen auf landwirtschaftlichen Höfen

Für die Erweiterung der TO stimmen 11 Gemeindevertreter, dagegen stimmen 2 Gemeindevertreter, 1 Gemeindevertreter enthält sich. Die erforderliche 2/3 Mehrheit ist damit erreicht, der Tagesordnungspunkt wird zum Tagesordnungspunkt 7.

Antrag 2 vom 16.09.2021 zum Thema: Zusammenstellung von Befreiungen im B-Plan Maulkuppenstraße 2.BA

Für die Erweiterung der TO stimmen 11 Gemeindevertreter, dagegen stimmen 2 Gemeindevertreter, 1 Gemeindevertreter enthält sich. Die erforderliche 2/3 Mehrheit ist damit erreicht, der Tagesordnungspunkt wird zum Tagesordnungspunkt 8.

Top 1) Bebauungsplan „Nördlich K41“ im Ortsteil Poppenhausen

a.) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) beschließt mit 8 Jastimmen, 4 Neinstimmen, 2 Enthaltungen, die Hinweise und Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß der Anlage „Auswertung der Stellungnahmen“, die Anlage wird Bestandteil dieses Beschlusses. Die Planzeichnung, die textlichen Festsetzungen und die Begründung sind entsprechend der Beschlussfassung zu überarbeiten.

b.) Satzungsbeschluss

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) beschließt mit 9 Jastimmen, 5 Enthaltungen, gemäß § 10 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan „Nördlich K41“ im Ortsteil Poppenhausen als Satzung. Die Begründung zum Bebauungsplan wird gebilligt.

c.) Beschluss der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) beschließt mit 8 Jastimmen, 3 Neinstimmen, 3 Enthaltungen, gemäß § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 5 HGO (Hessische Gemeindeordnung) und § 91 HBO (Hessische Bauordnung) die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen „Gestaltungssatzung“ des Bebauungsplans „Nördlich K41“ im Ortsteil Poppenhausen.

Top 2) Außenbereichssatzung „Rauschelbach“ im Ortsteil Steinwand

a.) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) beschließt mit 14 Jastimmen, einstimmig, die Hinweise und abwägungsfähigen Sachverhalte der eingegangenen Stellungnahmen gemäß der Anlage „Auswertung der Stellungnahmen“, die Anlage wird Bestandteil dieses Beschlusses. Die Außenbereichssatzung ist gemäß der Anlage zu überarbeiten.

b.) Satzungsbeschluss

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) beschließt mit 14 Jastimmen, einstimmig, gemäß § 35 Abs. 6 BauGB die Außenbereichssatzung „Rauschelbach“ im Ortsteil Steinwand (siehe Anlage) als Satzung. Die Anlage wird Bestandteil dieses Beschlusses

Top 3) Ankauf von Bauerwartungsland

a.) Abtsroda – Sieblos

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) beschließt mit 14 Jastimmen, einstimmig, den Ankauf der nachfolgend genannten Grundstücke:

1. Gemarkung Abtsroda, Flur 2, Flurstück 17 mit 3.628 qm
2. Gemarkung Abtsroda, Flur 2, Flurstück 15, Teilfläche mit ca. 375 qm
3. Gemarkung Abtsroda, Flur 2, Flurstück 18, Teilfläche mit ca. 1.262 qm

Näheres regeln die bereits geschlossenen bzw. noch abzuschließenden Notarverträge. Mit diesem Beschluss wird die Zustimmung zu den Notarverträgen erteilt.

b.) Poppenhausen

Zur Gesamtentwicklung des Bereichs „Sandfeld“ werden derzeit Verhandlungen bezüglich des möglichen Erwerbs von Baugelände geführt. Herr Bürgermeister Manfred Helfrich gibt Erläuterungen zum Verhandlungsstand.

Top 4) Anträge der CWE-Fraktion zur Vergabe von Bauplätzen

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) beschließt mit 14 Jastimmen, einstimmig, die Anträge der CWE-Fraktion zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Bauwesen, Wegebau, Umwelt und Energie zu verweisen.

Top 5) Prüfungsbericht zum Jahresabschluss 2020

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) beschließt mit 10 Jastimmen, 4 Enthaltungen, den geprüften Jahresabschluss 2020 und erteilt dem Gemeindevorstand Entlastung. Mit diesem Entlastungsbeschluss werden die über- und außerplanmäßigen Ausgaben unter Punkt 5.3.6 des Prüfungsberichtes 2020 formal beschlossen.

Top 6) Haushaltsplan 2021 – Genehmigung der Kommunalaufsicht

Die Kommunalaufsicht hat den Haushaltsplan 2021 per Verfügung vom 01.06.2021 genehmigt. Nach § 50 HGO ist der Inhalt der Verfügung der Gemeindevertretung bekannt zu geben. Herr Bürgermeister Manfred Helfrich gibt Erläuterungen. Die Genehmigung der Kommunalaufsicht wurde auch in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 23.09.2021 behandelt.

Top 7) Antrag der FW – Ausarbeitung eines Konzeptes über die Möglichkeiten der Bereitstellung von Wohnmobilstellplätzen auf landwirtschaftlichen Höfen

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) beschließt mit 11 Jastimmen, 2 Neinstimmen, 1 Enthaltung, die Beauftragung des Ausschusses für Landwirtschaft, Fremdenverkehr und Gewerbe mit der Ausarbeitung eines Konzeptes um potentielle Gastgeber (Landwirte) über die Möglichkeiten der Bereitstellung von Wohnmobilstellplätzen auf deren Grundstücken zu informieren.

Top 8) Antrag der FW - Zusammenstellung von Befreiungen im B-Plan Maulkuppenstraße 2.BA

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) beschließt mit 8 Jastimmen, 2 Neinstimmen, 4 Enthaltungen, den Gemeindevorstand zu beauftragen den Fraktionen eine Auflistung vorzulegen, von welchen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplangebietes Maulkuppenstraße 2. BA Gebrauch gemacht wurde und welches Gremium diese beraten und beschlossen hat.

Top 9) Informationen des Bürgermeisters

- Neubau Kläranlage, 2. Becken wird in Betrieb genommen
- Umgestaltung des Rathausgartens nahezu abgeschlossen
- E-Ladestation für Elektrofahrzeuge am Rathaus fertiggestellt
- Austausch alter Leuchtenmasten läuft in der „Ebersberger Straße“



Alexandra Ballweg
Vorsitzende



Stephan Unger
Schriftführer